



Projet de territoire – Atelier participatif – 04 avril 2019



Les politiques d'accueil et la valorisation du cadre de vie



Sommaire de la présentation

- La démarche de projet de territoire : enjeux et modalités de travail (15')
- Les politiques d'accueil et la valorisation du cadre de vie : éléments d'échange (30')
- Travail en groupe (1h30)



Présentation des bureaux d'étude

URBICAND

- Projets de territoires (EPCI, Pays, PNR...)
- Planification (SCOT, PLUi...)
- Projets urbains et d'aménagement



ESPELIA

- Organisation des collectivités
- Fiscalité et finances publiques
- Accompagnement administratif et réglementaire
- Mise en place et gestion de services





La démarche de projet de territoire : enjeux, méthode

Une démarche structurante pour les collectivités (EPCI, communes)

Un projet de territoire, pour...

Construire une politique opérationnelle, concrète, qui réponde à des enjeux d'aménagement intercommunaux qui s'expriment au-delà de l'échelle communale

Renforcer l'efficacité de l'action publique
-> cohérence de l'action publique (+ de clarté dans la répartition des rôles)
-> meilleure organisation technique et financière

Intégrer les évolutions en cours
-> transferts de compétence
-> montée en puissance des EPCI sur différents volets
-> mutualisations
-> ...

→ Construire la feuille de route pour la Communauté de Communes, politique et technique, en prenant du recul par rapport au quotidien



Conditions de réussite

- Impliquer les élus et acteurs : une condition de réussite fondamentale
- Clarifier la répartition des missions entre EPCI et communes
- Faire preuve de pragmatisme pour un programme 2020 – 2030 opérationnel
- Positionner le projet au regard des politiques d'échelle supérieure



Calendrier général

	Janv	Fev	Mars	Avr	Mai	Juin	Juil	Sept	Oct	Nov	Dec
Phase 1 - Préparation	  										
Phase 2 - Diagnostic				   							
Phase 3 - Scénarisation et élaboration de la stratégie						 		 			
Phase 4 - Définition du programme d'action								 	 	 	



Réunions de pilotage (COPIL)



Conseils communautaires



Ateliers "projet de territoire" ouverts aux élus et aux acteurs



Echanges avec les services techniques



Réunions publiques participatives



Entretiens préalables (10+10)

Temps d'échange

- Quelles interrogations par rapport à la démarche ? A la méthode de travail ?
- Quelles remarques par rapport aux enjeux de la démarche ?
- Quelles attentes particulières ?





Les politiques d'accueil et la valorisation du cadre de vie : éléments d'échange

Les éléments fondateurs du cadre de vie



Qualité des
espaces
naturels, des
paysages



Qualité de
l'offre
culturelle et
de services

**CADRE DE VIE ET
D'ACCUEIL DES
POPULATIONS**

Qualité,
beauté des
villes et des
villages

Qualité de
l'offre de
logements



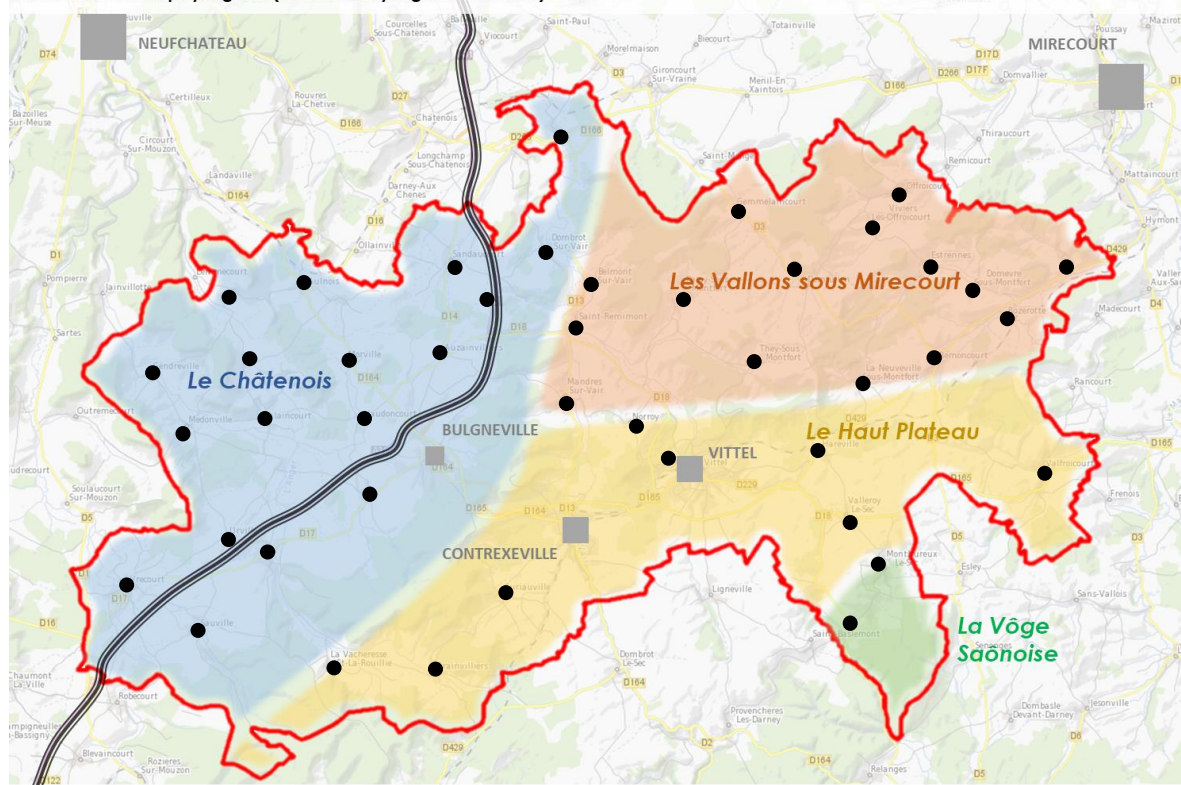
QUESTIONS : Quels atouts / faiblesses du cadre de vie et d'accueil ? Quelles particularités fondent l'identité du territoire en termes de cadre de vie ?



Un cadre environnemental et paysager de qualité

- Des paysages diversifiés, et globalement bien préservés
- Différents éléments structurants : vergers, haies, arbres isolés, murets...

Carte des entités paysagères (Atlas des Paysages de Lorraine)



Haut Plateau, depuis la D18



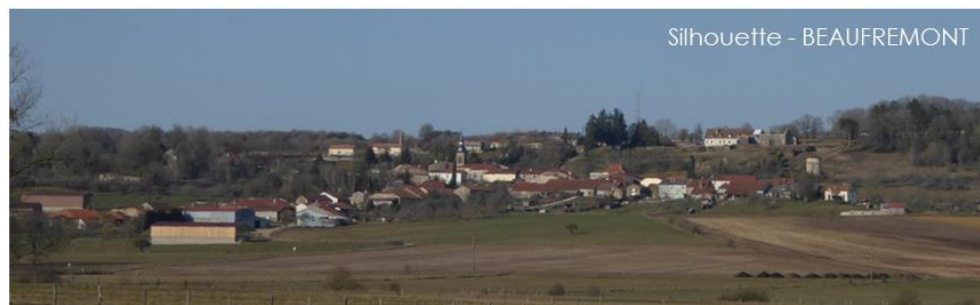
Vallons sous Mirecourt, depuis la D3



Châtenois, depuis la D22

Un cadre environnemental et paysager de qualité

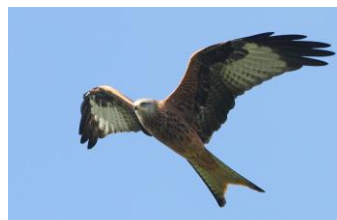
- Des qualités paysagères propres aux villes et villages : patrimoine, silhouettes remarquables
- Une dégradation du patrimoine bâti qui pose question, notamment dans les centres anciens
- Des actions en cours : PIG, projets de revitalisation



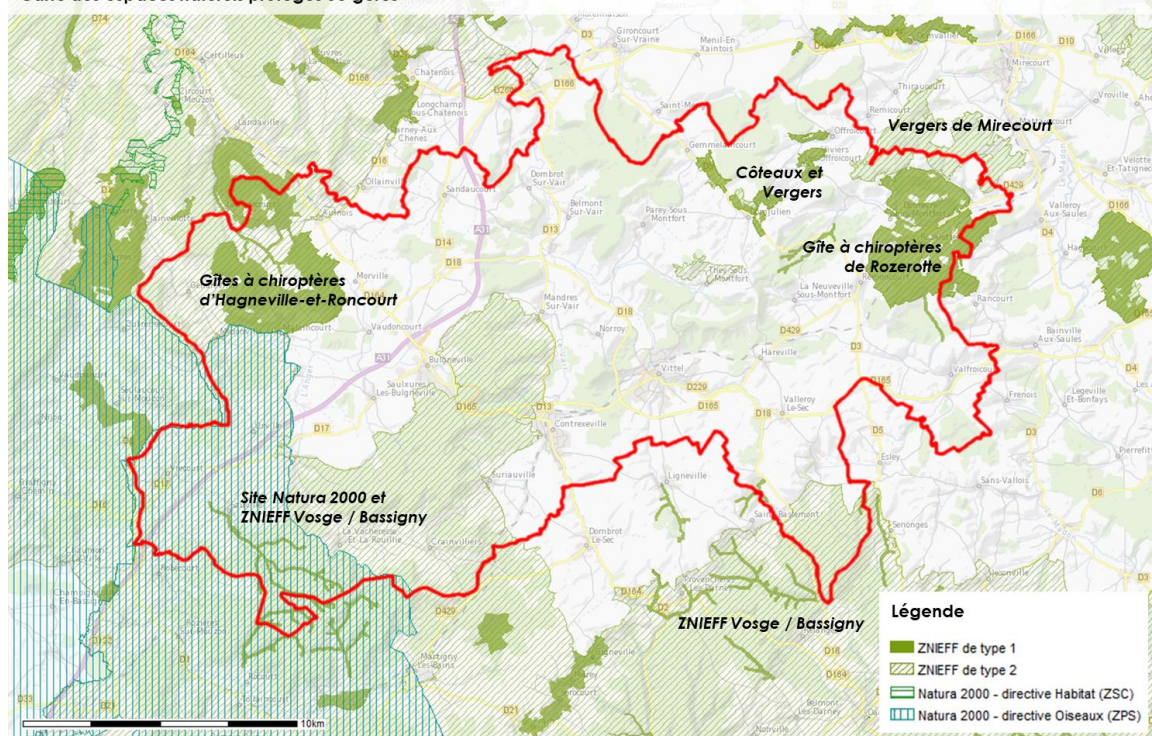
QUESTIONS : Quels éléments structurants les paysages sont à protéger / valoriser ?

Un cadre environnemental et paysager de qualité

- Une richesse écologique à valoriser / conforter, dans un contexte national d'érosion de la biodiversité – des actions portées par la Communauté de Communes pour aller dans ce sens
- Des enjeux de gestion équilibrée des ressources (point qui sera abordé le 16/04)

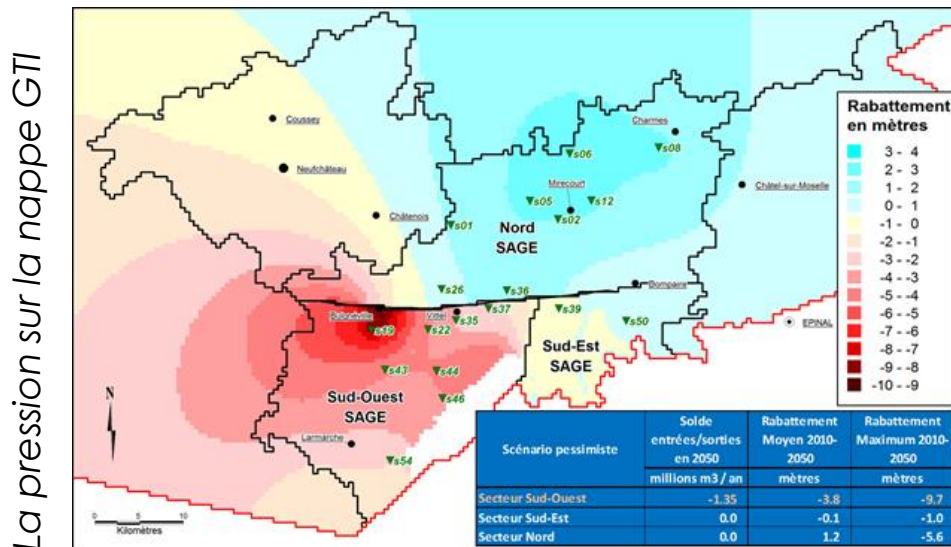


Carte des espaces naturels protégés ou gérés



Un cadre environnemental et paysager de qualité

- Des « pressions » du développement sur le cadre de vie : impacts sur les paysages, surexploitation de la ressource en eau



AULNOIS



AUZAINVILLIERS



BULGNEVILLE

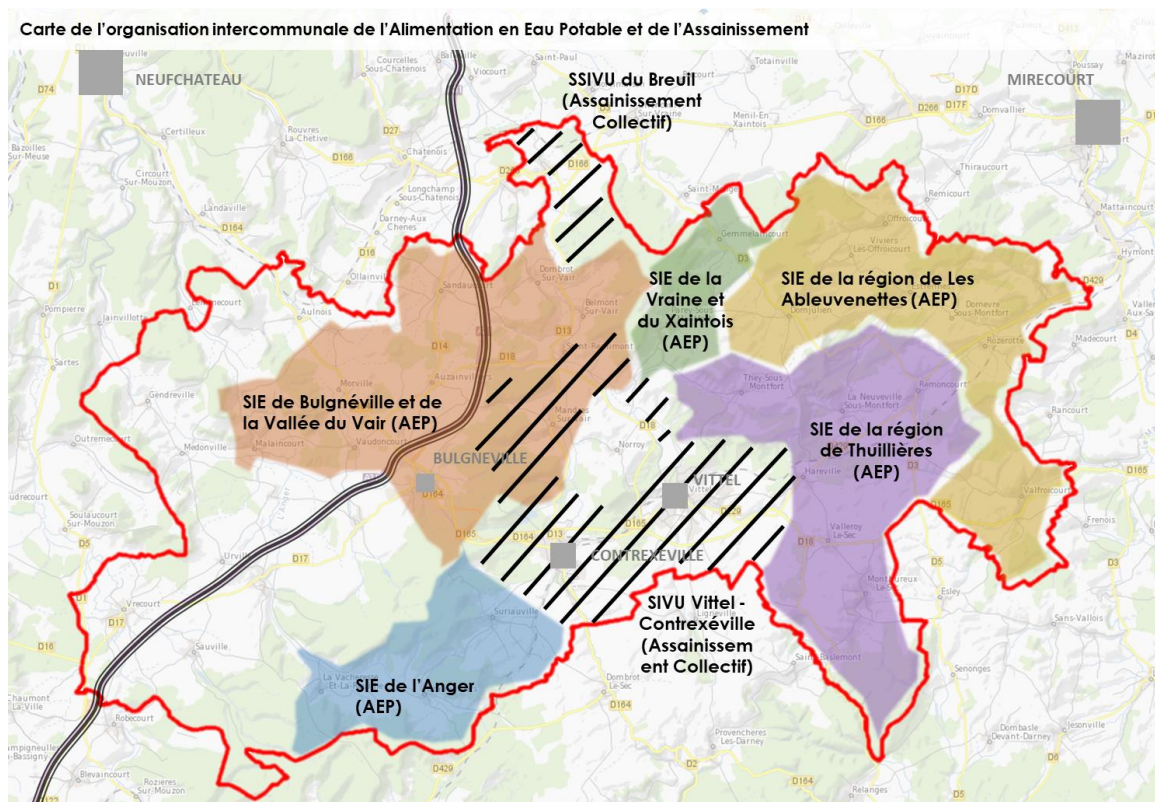


Des formes architecturales « contemporaines » qui impactent les paysages

QUESTIONS : Quel équilibre rechercher entre protection des paysages / de l'environnement et facilitation du développement ?

Un cadre environnemental et paysager de qualité

- Une gestion de l'eau potable et de l'assainissement relativement éclatée, avec une nouvelle organisation à anticiper avant 2026 (date butoir pour le transfert de compétence à la Communauté de Communes)
- La gestion des risques inondation, compétence déléguée / transférée aux établissements de bassins

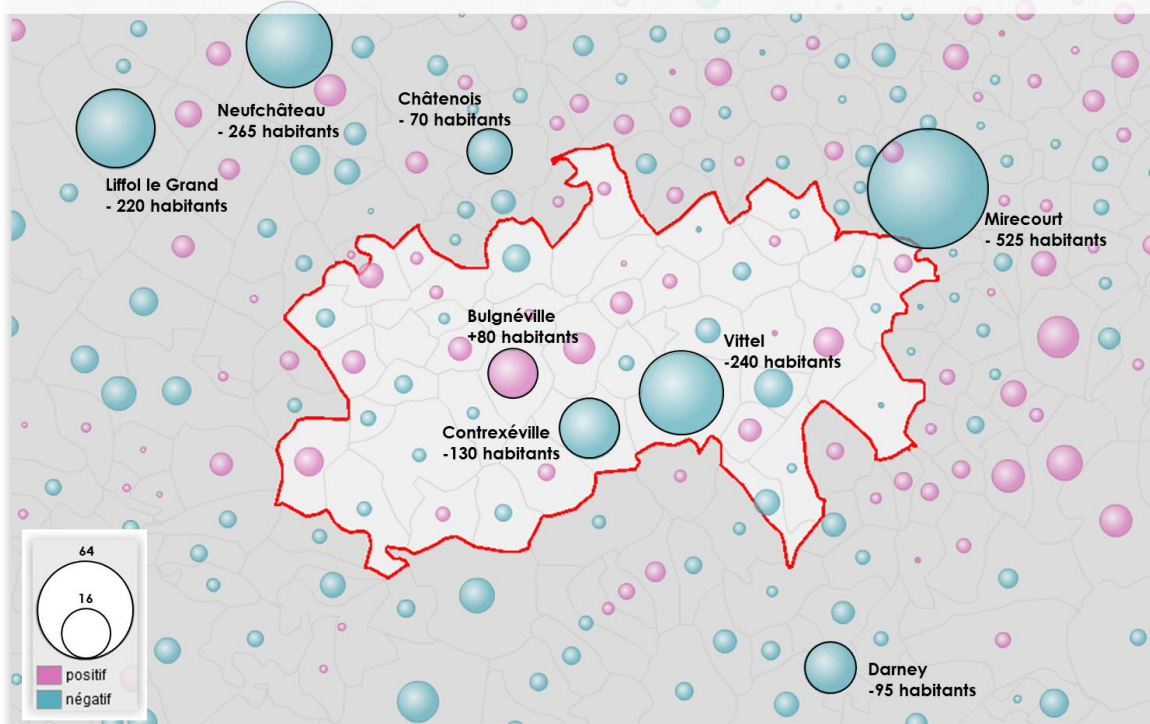


QUESTIONS : Comment bien accompagner la montée en puissance de la Communauté de Communes en matière de gestion de l'eau ?

Des enjeux liés aux politiques de l'habitat

- Une tendance à la perte de population, qui se traduit différemment suivant les secteurs
- Une perte de population dans les 2 pôles principaux, qui pose question pour la vitalité du territoire

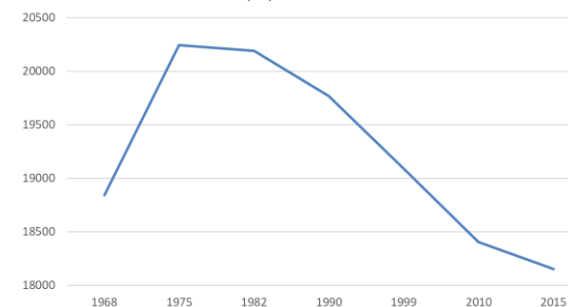
Solde migratoire par commune entre 2010 et 2015 (données INSEE)



Part de la population dans les deux principaux pôles (en %)

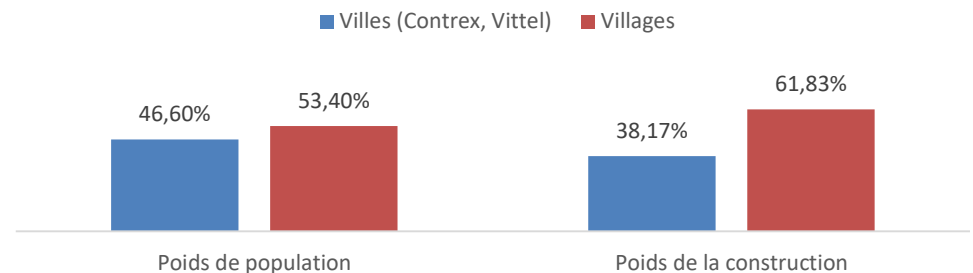
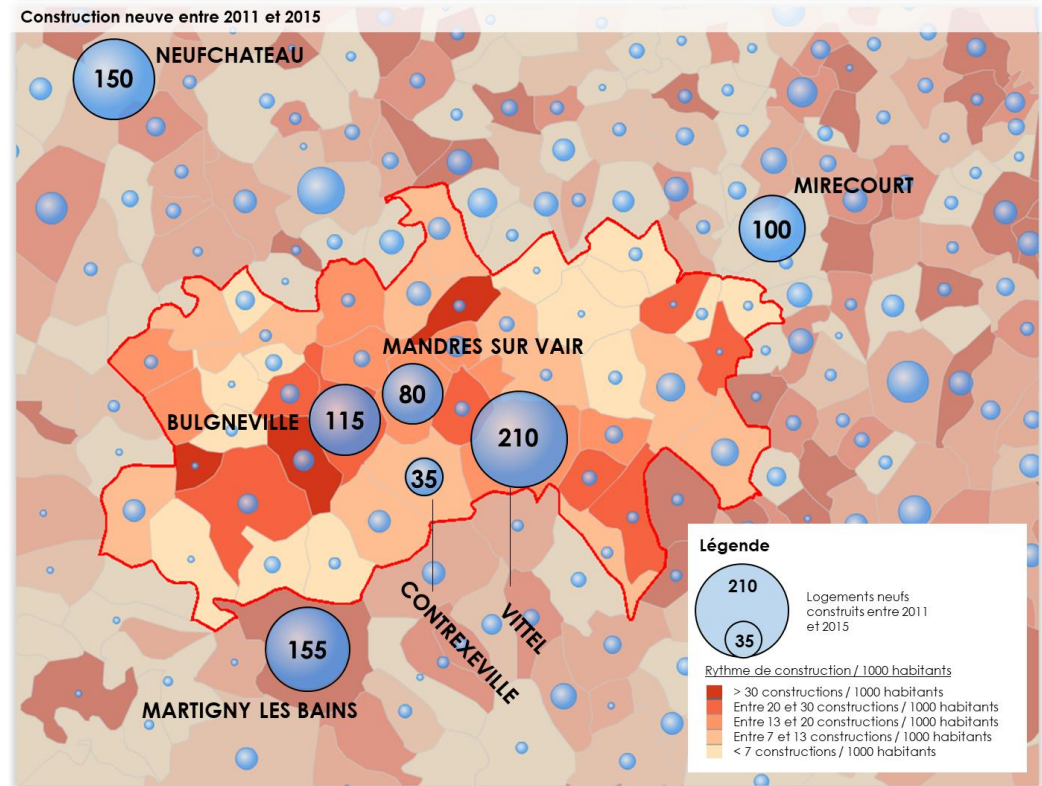


Evolution de la population entre 1968 et 2015



Des enjeux liés aux politiques de l'habitat

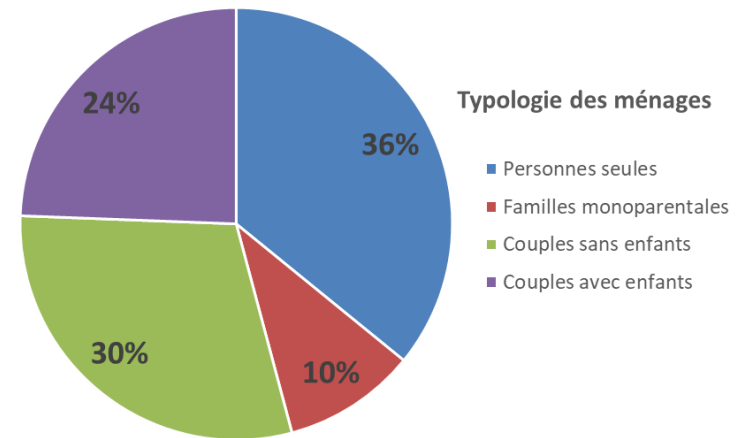
- Des déséquilibres « quantitatifs » dans la production de logements
- Un parc de résidences principales de moins en moins diversifié, avec une croissance du modèle pavillonnaire (grands logements en accession)



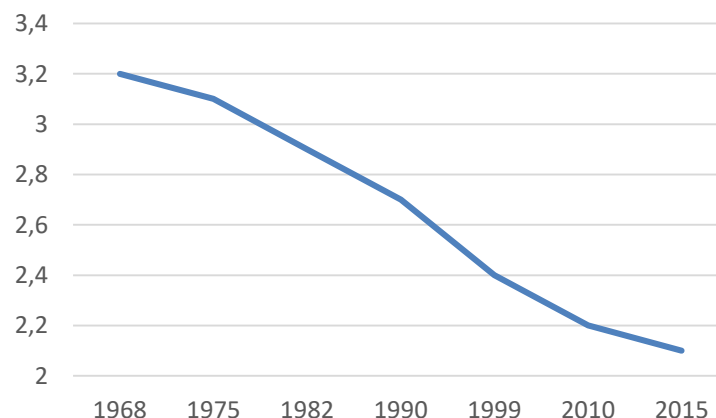
QUESTIONS : Comment équilibrer le développement résidentiel et maîtriser ses impacts (paysagers, socioéconomiques...) ?

Des enjeux liés aux politiques de l'habitat

- Des évolutions démographiques qui font évoluer les besoins en logements : vieillissement, évolution des modes de vie, difficultés budgétaires
- Une offre de logements à adapter à ces phénomènes



Taille moyenne des ménages



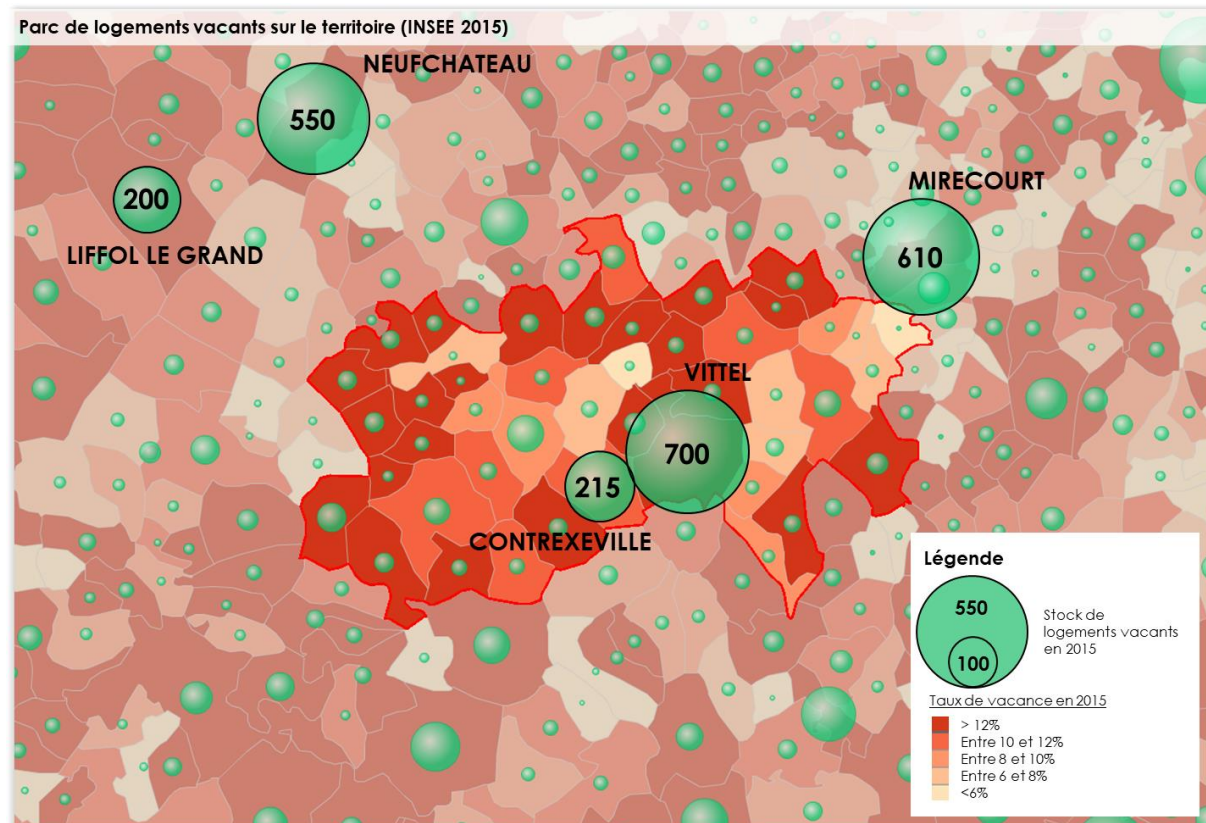
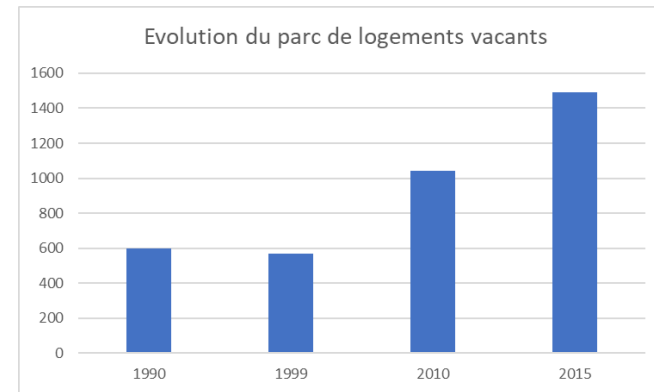
- 2000 personnes de plus de 75 ans en 2015, contre 1 350 en 1999
- De plus en plus de personnes seules et de familles monoparentales – une taille moyenne des ménages proche de 2 personnes
- Un revenu médian relativement élevé : 20 570 € par unité de consommation (19 125 à l'échelle départementale)

QUESTIONS : Comment adapter l'offre de logements aux évolutions sociodémographiques ?



Des enjeux liés aux politiques de l'habitat

- Une problématique de vacance / dégradation du parc de logements dans les centres anciens
- Des actions en cours sur le sujet : PIG, projets de revitalisation

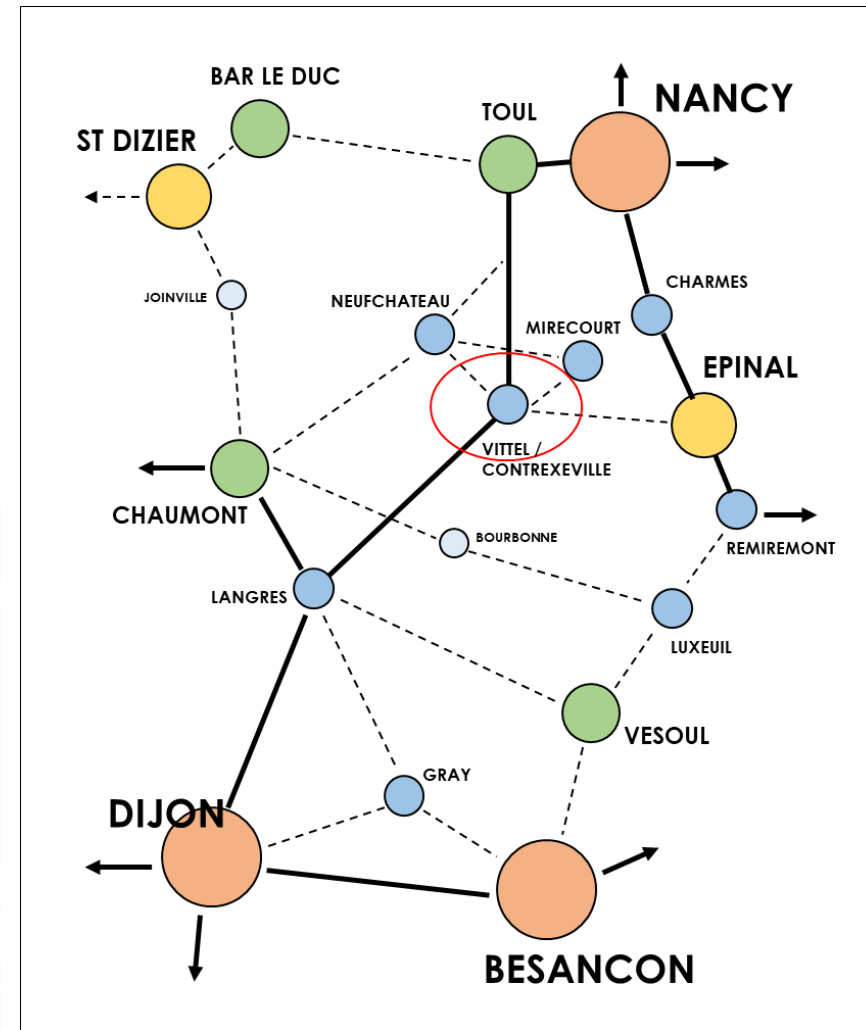
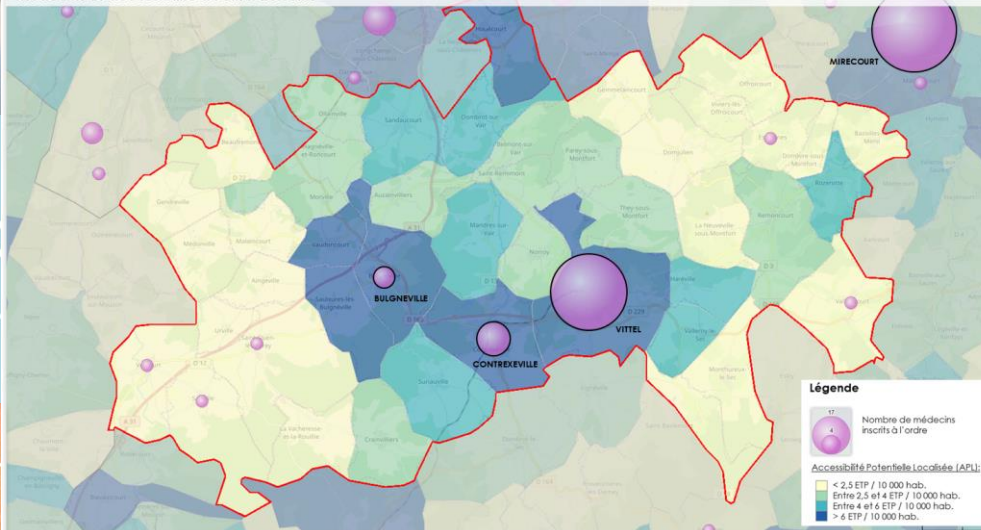


QUESTIONS : Quels outils et actions pour intervenir sur la reconquête des logements inadaptés dans les centres anciens ?

L'offre de services : une composante de l'attractivité

- Vittel et Contrexéville, deux pôles bien dotés en matières d'équipements et de services
- Des enjeux de maintien de la démographie médicale, et des équipements associés

Médecins et accessibilité à l'offre de soins

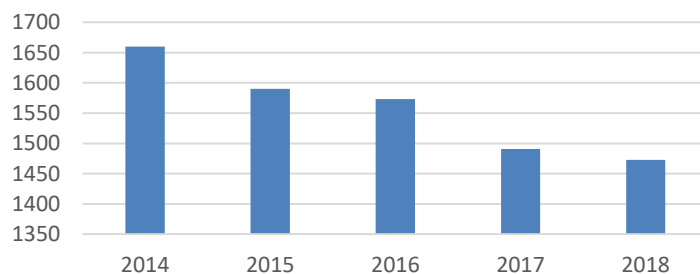


QUESTIONS : Quels besoins d'amélioration de l'offre d'équipements sur le territoire ?

L'offre de services : une composante de l'attractivité

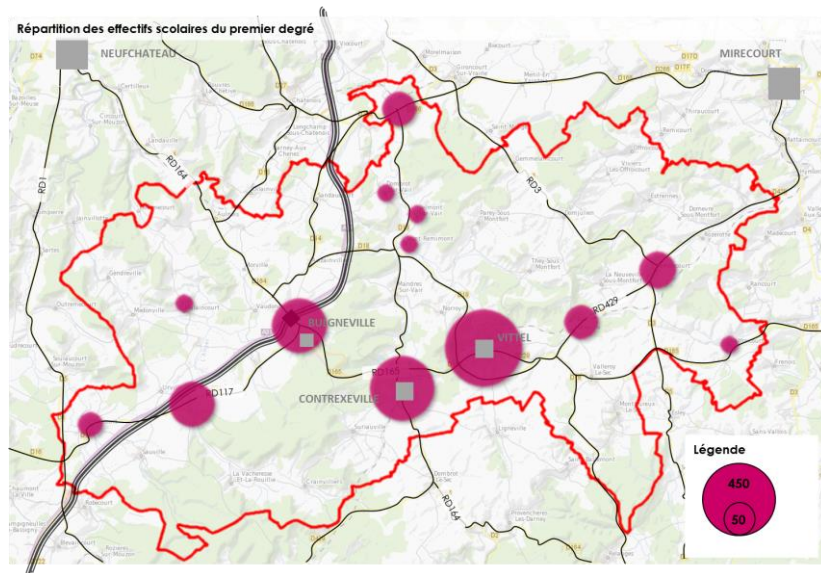
- Des enjeux de maintien de l'offre scolaire, et d'amélioration de l'offre en travaillant en particulier sur le périscolaire
- Des enjeux d'amélioration de la desserte numérique du territoire

Evolution des effectifs du premier degré

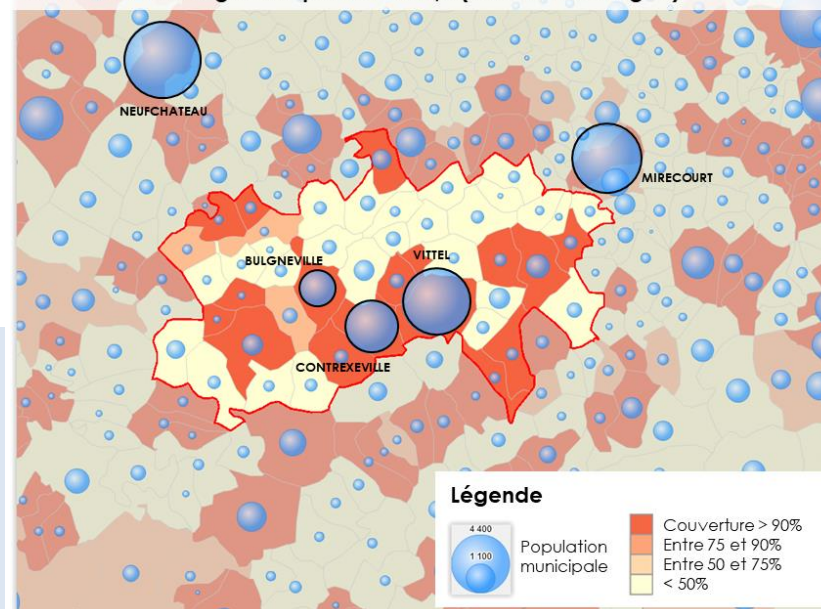


-> 77% des locaux du territoire éligibles à un débit > 3 Mb/s

-> 42% des locaux du territoire éligibles à un débit > 30 Mb/s (essentiellement sur Vittel, Contrexéville et Bulgnéville)



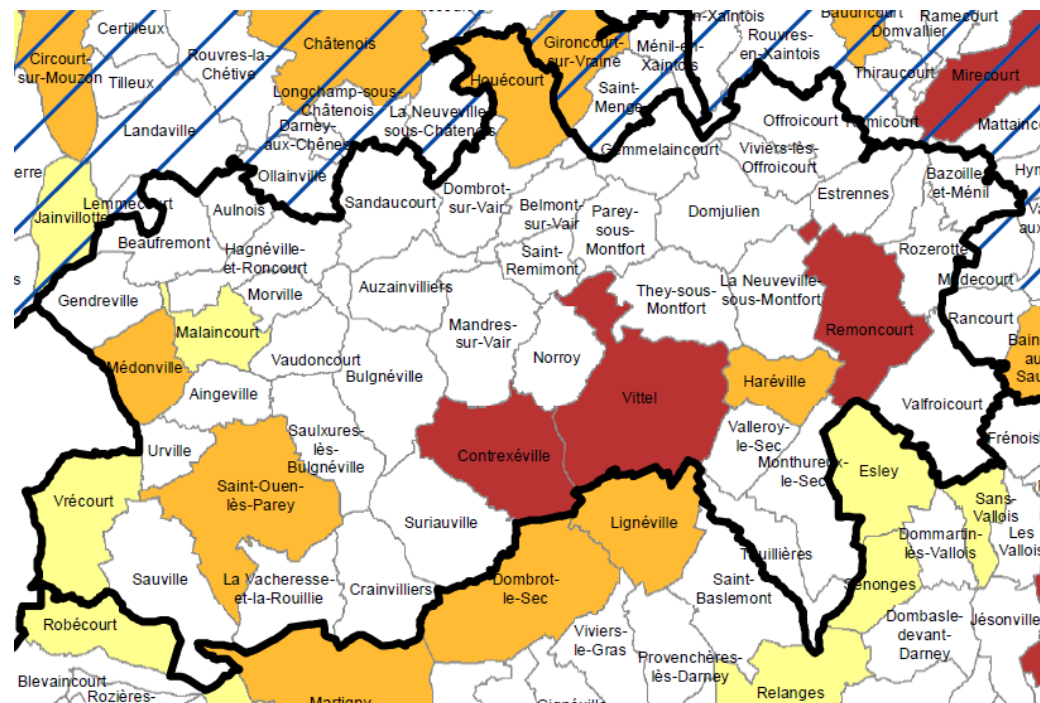
Part des locaux éligibles à plus de 3 Mb/s (toutes technologies)



L'offre de services : une composante de l'attractivité

- L'offre culturelle, une composante de l'attractivité du territoire
- Des « grands équipements » portés par les principaux pôles
- Plusieurs actions portées par la Communauté de Communes : festival du rire, soutien aux projets locaux, déploiement de la mallette numérique du Département,...

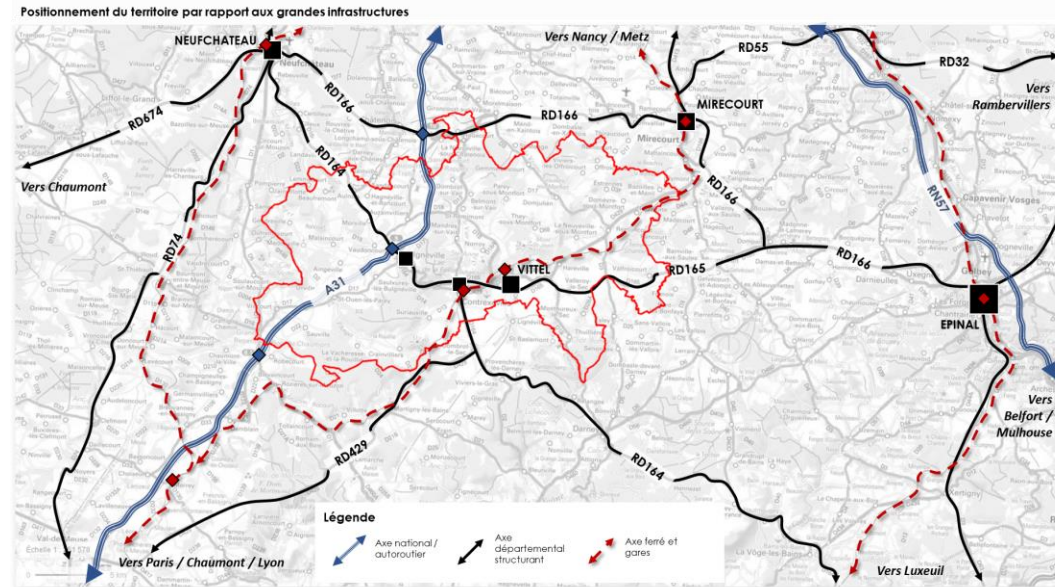
Typologie MDV



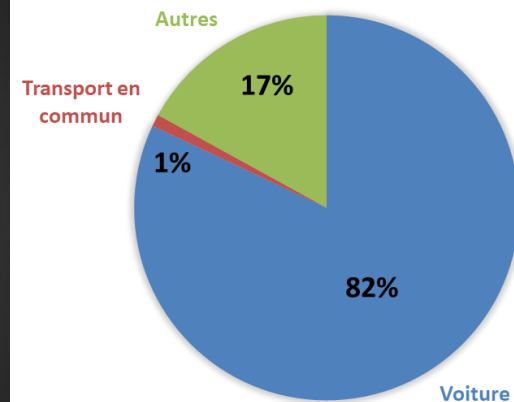
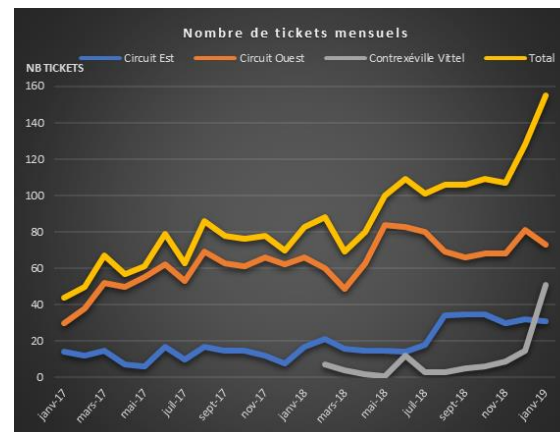
QUESTIONS : Quels besoins par rapport à l'amélioration des équipements culturels ? De l'offre événementielle ?

L'offre de services : une composante de l'attractivité

- Un enjeu de connexion du territoire au reste de la Région, via les gares de Vittel et Contrex (remise en service du train des eaux, optimisation des liens vers Nancy,...)



- Le Transport à la Demande, un outil pour faciliter les mobilités des personnes les plus fragiles, de plus en plus utilisé



QUESTIONS : Quels besoins en matière d'amélioration des mobilités ?



Travail en groupe

Réflexion individuelle et collective



Travail individuel (15 minutes)

L'assemblée s'installe par tablées de 5-10 personnes
Chaque personne réfléchit sur un support individuel
« simple »



Echanges par tablées (1 heure)

Un « rapporteur » se porte volontaire pour chaque tablée
Un tour de table permet à chacun de s'exprimer
Un échange collectif permet de remplir le support
« collectif »



Restitution des débats (15 minutes)

Les conclusions de chaque tablée sont exprimées par son rapporteur
URBICAND conclut et présente la suite de la démarche
Un échange final permet d'ouvrir la réflexion

Le support de travail

1. Approche par grande thématique

THEMATIQUE	QUELLES SONT LES PROBLEMATIQUES PRIORITAIRES ?	QUELLES PISTES D' ACTIONS ENVISAGER ?
Le cadre environnemental et paysager (milieux naturels, grands paysages, paysages urbains et villageois)		
Les politiques de l'habitat (offre de logements, besoins, perspectives)		
L'offre de services (services aux personnes, équipements culturels / sportifs, mobilité...)		

2. Questions transversales

> Quels sont les éléments structurants du cadre de vie ? Les bases de l'identité du territoire ?

> Quelles tendances négatives sur les paysages et la qualité de vie faut-il mieux maîtriser ?

Nom :

